

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 1 655,00 m²,
Warszawa, Włochy (Okęcie)
Cena **3 500 000** zł



Na sprzedaż działka inwestycyjna o powierzchni 1655 m² położona w Warszawie dzielnica Włochy (ul. Działkowa/Szyszkowa) w bliskiej odległości lotniska Okęcie oraz trasy S8. Na terenie nieruchomości znajduje się hala (konstrukcja stalowa) o pow. 405 m² w której prowadzona jest działalność warsztatowa dla samochodów ciężarowych. Nieruchomość uzbrojona w media (woda-prąd) Gaz oraz przyłącze kanalizacyjne w drodze. Wydana WZ na zabudowę hotelową lub biurową (dwukondygnacyjną)

ZAPRASZAM DO PREZENTACJI



Symbol	17/SHE/OGS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	3 500 000, 00 PLN
Cena w EURO	743 699, 80 €	Cena w USD	791 819, 37 \$
Cena za m2	2 114, 80 PLN	Cena za m2 w EURO	449, 37 €
Cena za m2 w USD	478, 44 \$	Cena negocjowana	TAK
Kraj	POLSKA	Województwo	MAZOWIECKIE
Powiat	Warszawa	Gmina	Warszawa
Miejscowość	Warszawa	Dzielnica - osiedle	Włochy (Okęcie)
Ulica	DZIAŁKOWA	Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA
Posiada warunki zabudowy	TAK	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	OBIEKTY PRZEMYSŁOWE	Powierzchnia działki	1 655, 00 m ²
Szerokość działki (mb.)	21, 00	Długość działki (mb.)	81, 00
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	INWESTYCYJNA
Forma własności działki	UŻ. WIECZYSTE	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA	Rodzaj nawierzchni	INNA
Napięcie 400V (siła)	TAK	Rodzaj kanalizacji	SZAMBO
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Czy jest KW	TAK
Warunki gruntowe	DOBRE		



SUN HOUSE ESTATE
UL. DŁUGA 29/226
+48 509 754 470
biuro@sunhousestate.pl



Jarosław Kiepura
REAL ESTATE BROKER

(48) 509 754 470
biuro@sunhousestate.pl

Więcej ofert na stronie **www.sunhousestate.pl**



SUN HOUSE
LUXURY REAL ESTATE